



La mitad de las aseguradoras se niega a dar cobertura de crédito al sector de la construcción

26/02/2008

Estrella Digital.es.- La mitad de las aseguradoras que operan en España han dejado de dar cobertura de crédito a las constructoras, inmobiliarias y sus industrias auxiliares por el miedo a que la ralentización del mercado de la vivienda y las restricciones financieras derivadas de la crisis de las hipotecas basura de Estados Unidos, acaben derivando en impagos por parte de las empresas deudoras, según el intermediario de seguros Marsh.

"Desde el pasado verano hemos visto un incremento de los atrasos de pagos en algunos sectores de la economía española, sobre todo en la construcción y los transportes", alertó Francisco Márquez de Prado, subdirector de crédito de Marsh, empresa que se dedica a buscar seguros para sus clientes.

Al mercado de seguros para créditos, cada vez más conocido y utilizado, acuden todo tipo de empresas que venden productos y servicios a crédito, desde alimentarias a bancos. Sin embargo, desde agosto se está endureciendo significativamente, ya que las entidades restringen la cobertura y suben las primas, según el broker.

Además, en el caso de que empresas del sector inmobiliario logren cobertura para sus créditos, éstos tendrán que pagar hasta un 30% más que hace tan sólo un año, ante los mayores riesgos de impago derivados de la ralentización del mercado de la vivienda, de acuerdo a las cifras que maneja la consultora.

Pero no sólo para los usuarios de estos servicios en el sector de la construcción sino que, para el resto de sectores, los seguros de crédito se encarecerán una media del 15% en 2008, previsión que pone de manifiesto un cambio de tendencia respecto a los últimos siete años anteriores en que las primas bajaron consecutivamente.

"Es una subida similar a la que vimos con la crisis de principios de los noventa, que fue muy considerable", explicó el experto quien, no obstante, incidió en que este encarecimiento no ha provocado un descenso de la demanda de seguros de crédito, ya que la morosidad en los pagos ha aumentado.

Fuerte repunte de la morosidad

Concretamente, Marsh augura que la morosidad media subirá al menos un 10% este año, porcentaje que será superior, previsiblemente, para empresas de construcción, inmobiliarias e industrias auxiliares, pero también para las de transporte, que padecen los riesgos derivados de la escalada del petróleo.

"Hay menos gente dispuesta a asegurar, se ofrece menos cobertura, y por lo mismo que pagabas antes, ahora tienes que pagar mucho más", explicó Márquez de Prado, porque a los riesgos macroeconómicos, como la desaceleración del crecimiento o el paro, se suman los derivados de las 'subprime', la falta de solvencia y desconfianza de la cadena financiera.

La actual situación económica ha hecho que los broker de seguros estén "más atados para negociar" cobertura para sus clientes, ya que "no hay tantos proveedores dispuestos a invertir", recalcó, si bien reconoció que la otra cara de los temores a impagos es la evolución de este producto. "Se están haciendo contratos que antes eran impensables, como la cobertura a medios de pago de la banca o a sus servicios de factoring", concretó.